

LA LISTE DE CONTRÔLE MAGELLAN

Édition Mai 2026

PHASE 1 : STRATÉGIE & ÉLIGIBILITÉ (M-6 à M-4)

- [] **Arbitrage du Permis (OP)** : Choisir le flux financier selon les critères EDB 2026.
 - *Investisseur* : Transfert initial de **50 000 USD**.
 - *Professionnel* : Salaire de base > **30 000 MUR**.
 - *Retraité* : Transfert mensuel de **1 500 USD**.
- [] **Audit Fiscal MRA** : Vérification des critères de résidence fiscale (règle des 183 jours).
- [] **Planification Scolaire** : Inscription immédiate (ex: Northfields, Westcoast, École du Nord). *Note : En 2026, les listes d'attente sont le premier point de friction.*

PHASE 2 : CONFORMITÉ ADMINISTRATIVE (M-4 à M-2)

- [] **Actes Civils** : Extraits de naissance de moins de 3 mois, actes de mariage, diplômes originaux (l'EDB n'accepte pas les copies).
- [] **Moralité** : Extrait de casier judiciaire original (moins de 6 mois).
- [] **Dossier Médical EDB** : Tests sanguins (VIH, Hépatites) + Radio des poumons.
Note : À faire de préférence à Maurice dans un centre agréé pour éviter les rejets de labos étrangers.
- [] **Import Animaux** : Procédure vétérinaire (prévoir 3 à 6 mois pour le permis d'importation).

PHASE 3 : LOGISTIQUE & PATRIMOINE (M-2 à J-30)

- [] **Déménagement** : Arbitrage container. *Prix 2026 : ~4 500 € (20 pieds) / ~7 500 € (40 pieds).*
- [] **Inventaire Douanier** : Liste valorisée de vos effets personnels (indispensable pour l'exemption de droits de douane à l'entrée).
- [] **Banque Locale** : Ouverture de compte (MCB, ABSA ou SBM). Un compte "non-résident" peut être initié à distance.
- [] **Véhicule** : Budget de **1 000 000 MUR** pour un véhicule neuf (taxes incluses) ou **500 000 MUR** pour une occasion récente.

PHASE 4 : ATERRISSAGE & ACTIVATION (J-1 à J+30)

- [] **Milestone EDB** : Rendez-vous biométrique à Port-Louis et remise des originaux pour l'obtention du permis physique (Hard Copy).
- [] **Logement** : Signature du bail. Prévoyez un dépôt de garantie (1 à 2 mois de loyer) + frais d'agence.
- [] **Utilités (Utilities)** : Activation des compteurs d'électricité (**CEB**) et d'eau (**CWA**).
- [] **Connectivité** : Installation de la fibre (compter ~1 450 MUR/mois pour un débit standard).

PHASE 5 : FINALISATION FISCALE (J+30 et +)

- [] **Enregistrement MRA** : Obtention du Tax ID Number (TAN).
- [] **Aide domestique** : Déclaration de vos employés (salaire minimum 2026 : **17 745 MUR**).
- [] **Conversion Permis de Conduire** : Démarches aux casernes centrales (Line Barracks) pour obtenir le permis local.

LES 3 VRAIS PIÈGES À ÉVITER EN 2026

1. **L'originalité des documents** : L'EDB rejette systématiquement les scans ou copies certifiées si l'original n'est pas présenté.
2. **Le certificat médical** : Les tests faits hors de Maurice sont souvent contestés. Magellan recommande de les faire sur place en 48h.
3. **Le délai bancaire** : L'activation d'un compte peut prendre 3 semaines. Ne transférez pas tous vos fonds au dernier moment.